



Aktuellt om Askimsviken

Antal lägenheter: 57

Storlek: 1-3 r o k fördelat på tre huskroppar i tre plan

Byggstart: Våren 2017

Montering av husen: Påbörjas hösten/vintern 2017

Planerad inflyttning: Mars 2018

Byggnadsnämnden har beviljat bygglov för Askimsviken. Markarbeten pågår nu. Montering av de temporära modulerna kommer att påbörjas under höst/vinter och de beräknas vara klara för inflyttning i mars 2018. Modulerna tillverkas i Ungern och transporteras till Göteborg med lastbil.

Framtidenkoncernens styrelse har tagit ett investeringsbeslut på drygt 67 miljoner kronor, som utgår ifrån en beräkning på 1-1,5 miljoner kronor per lägenhet, beroende på bl a storlek och plats.

Framtidenkoncernen och Fastighetskontoret har tecknat ett arrendeavtal, där Framtidenkoncernen ska bygga, äga och förvalta bostäderna för 10 + 5 år. Framtidenkoncernen och Fastighetskontoret har också tecknat ett blockhyresavtal, som innebär att Fastighetskontoret hyr alla bostäderna av Framtidenkoncernen under 15 år till en kostnad på 8 733 274 kr per år. Det medför en hyresnivå på ca 3 550 kr/kvm och år.

Fastighetskontoret är hyresvärd för de temporära bostäderna och sätter hyror och hyr ut dem till de boende.

Leverantör till Askimsviken är Tuve Bygg.

Enligt styrelsebeslut i Framtiden Byggutveckling AB 2016-10-28 påbörjar Framtiden Byggutveckling byggnationen utan att invänta lagakraftvunnet bygglov.

HÄNDER NU

Arbeten med grundläggning för husen pågår.